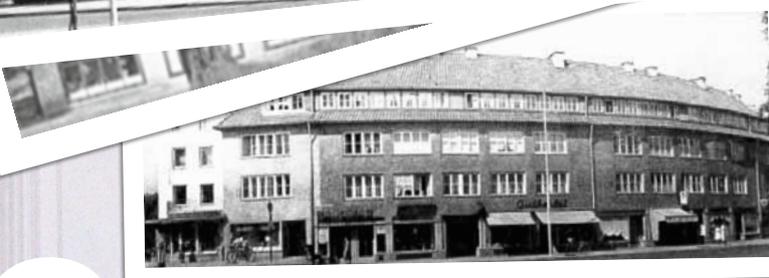




Rückblick: 125 Jahre HWG



Lastraße



Wilhelm-Merrens-Platz/Fischbecken Straße

Wertheimer Str. 4/6



20

Das Winterrezept



25



News



» Ausgezeichnete Nachbarschaft in der Heinestraße

Die Aktion »Heinestraße in Bewegung« erhielt beim Jubiläumswettbewerb des Netzwerks Nachbarschaft »Die schönsten Nachbarschafts-Aktionen« unter bundesweit mehr als 100.000 Bewerbungen den vom vdw Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft in Niedersachsen und Bremen ausgeschriebenen 2. Preis für Niedersachsen. »Ihre Initiative ist absolut preiswürdig!«, lautete das einstimmige Urteil der Jury für die vielfältigen sportlichen Aktivitäten, die im HWG-Treffpunkt Heinestraße angeboten und organisiert werden.



» Kummerkasten

Ab sofort steht im Eingangsbereich der HWG ein Kummerkasten für Nachrichten zur Verfügung. Darüber hinaus hat man nun auch auf unserer Homepage die Möglichkeit, uns (anonym oder mit Angabe des Namens) eine Nachricht zu schreiben.

Vorwort



Seit nunmehr 125 Jahren kommt die HWG als kommunale Wohnungsbaugesellschaft ihrem sozialen Auftrag nach, den Hamelnern ebenso attraktiven wie preisgünstigen Wohnraum zur Verfügung zu stellen. Daran hat sich bis heute nichts geändert. Mit über 2.100 Wohnungen ist die HWG größter Vermieter dieser Stadt und leistet einen positiven Beitrag zu einer guten Wohnraumversorgung in Hameln. Rund 4.000 Menschen leben in den Wohnungen der HWG, damit bietet die HWG mehr als jedem 15. Hamelner ein Zuhause. Durch ihre jährlichen Investitionen in Millionenhöhe in umfangreiche Neubau- und Modernisierungsprojekte wird das Stadtbild aufgewertet und das regionale Handwerk gestärkt.

Ich wünsche mir für die Stadt Hameln, dass die HWG weiterhin erfolgreich ihre Bestände bewirtschaftet und die Entwicklung unserer Stadt begleitet. Den Mieterinnen und Mietern wünsche ich ein angenehmes Wohnen in den Häusern der HWG. Fühlen Sie sich auch die nächsten Jahre in Ihrem Zuhause wohl!

Claudio Griese

Ihr Claudio Griese
Oberbürgermeister der Stadt Hameln

Inhalt

- 06 HWG im Dialog
- 10 125 Jahre HWG
- 15 Ausbildung bei der HWG



Wohnen

- 14 Wohnungsangebote
- 22 Mieter werben Mieter
- 20 **Wertheimer Str. 4/6**
- 21 Mieterinterview
- 24 Eigenheim-Feeling im Thomaweg



Reisen

- 08 Rückblick Zoo-Fahrt
- 09 **HWG-Fahrt nach Minden**



Freizeit

- 16 Kindermalwettbewerb
- 17 HWG backt für Kinder
- 18 **SV Eintracht Afferde 06**
- 25 Rezepte
- 26 Kinderseite
- 27 Preisrätsel

Events

Hamelner Weihnachtsmarkt

26.11. – 23.12.2014 · 10:00 – 21:00 Uhr

Mit 70 weihnachtlich geschmückten Holzhäuschen einer der schönsten und stimmungsvollsten Weihnachtsmärkte Norddeutschlands inmitten der wunderschönen historischen Altstadt.



Der Vorname

Mittwoch, 10.12.2014 · 20:00 Uhr · Theater Hameln

Fassungslosigkeit, als ein Paar seinen Gästen den Namen seines ungeborenen Kindes preisgibt: Adolphe. Wortwitz und Dialoge in der besten Tradition der französischen Gesellschaftskomödie.



Krimidinner – Das Original: Die Nacht des Schreckens

Freitag, 19.12.2014 · 19:00 Uhr

Schloss Wendlinghausen, Dörentrup

Nervenkitzel, Gaumenfreuden und ungeklärte Mordfälle – ein köstlich-schauriges Krimidinner.



Die Schneekönigin

Sonntag, 21.12.2014 · 11:30 Uhr · Tivis Märchenspiel

Ein bezauberndes Märchenspiel für Kinder und Jugendliche über den Oberteufel, der mit Hilfe des Zauberspiegels der Schneekönigin Zank und Streit unter den Menschen verbreiten will.



Hamelns größte Silvesterparty

Mittwoch, 31.12.2014 · 20:00 Uhr · Rattenfänger-Halle

Verabschiedung des Jahres 2014 in der Rattenfänger-Halle mit Licht- und Lasershow, Feuerwerk und Konfettikanonen. 2 Top-DJs mit Musik der 80er, 90er, Partyhits, House und Charts.



Schwanensee – Pjotr Tschaikowskis Ballettklassiker

Donnerstag, 01.01.2015 · 18:00 Uhr · Wandelhalle, Bad Nenndorf

Schwanensee ist das populärste Ballett überhaupt und verarbeitet die uralte Suche nach unerreichbarer Liebe, Schönheit und Vollkommenheit. Mit dem Ballett Classique de Paris.



Neujahrskonzert

Sonntag, 11.01.2015 · 15:00 Uhr · Theater Hameln

Voller Überraschungen startet das neue Jahr mit dem Konzert der TfN Philharmonie. Ein musikalischer Hochgenuss mit der TfN Philharmonie Hildesheim und diversen Solisten.



Impressum

Herausgeber:

HWG Hamelner Wohnungsbau-Gesellschaft mbH



Kontakt:

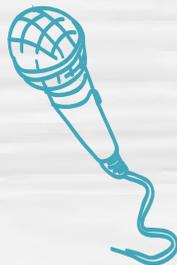
HWG
Mertensplatz 1A
31785 Hameln
Tel.: 05151.9310-0
Fax: 05151.9310-99
E-Mail: info@hwg-hamelnde

Fotos:

Shutterstock, Stockfood,
Bildarchiv HWG

Gestaltung:

incorporate berlin
GmbH & Co. KG



HWG – Hier wohnt Hameln.

Interview mit Christian Mattern.

hwg
Hier wohnt Hameln

Christian Mattern,
Geschäftsführer



hwg
Hier wohnt Hameln

Ein neues Erscheinungsbild für die HWG:

- » Logo
- » Corporate Design
- » Geschäftsausstattung:
Visitenkarten
Briefbogen
Briefbogen der Geschäftsführung
Briefumschlag
- » Imagebroschüre
- » Beschilderung
- » Internetauftritt
- » Anzeigen

Zum Jahreswechsel 2014/2015 erstrahlt die HWG in neuem Glanz, wir haben darüber mit dem Geschäftsführer der HWG, Christian Mattern, gesprochen.

Herr Mattern, zunächst einmal Glückwunsch zum neuen Erscheinungsbild. Gut schauen Sie aus!

» Vielen Dank! Für 125 Jahre gar nicht so übel, oder? Nein, Spaß beiseite: Wir freuen uns über den neuen, frischen Look. Das war ja längst überfällig für einen modernen Dienstleister wie uns.



Neudeutsch heißt das ja Corporate Design. Was sind die Besonderheiten an Ihrem neuen Auftritt und warum spiegeln sie die HWG so gut wider?

» Erst einmal: Hier in Hameln sagen wir dazu Erscheinungsbild. Seit 125 Jahren sind wir mit unserer Stadt fest verwurzelt. Ich möchte sagen, jede Hamelnerin und jeder Hamelner wohnt mindestens einmal im Leben bei uns oder kennt einen, der bei uns wohnt. Deshalb auch unser neues Motto: »Hier wohnt Hameln.« Das ist unser Selbstverständnis und so wollen wir künftig auftreten.

Wie findet sich dieser Anspruch in Ihrem Erscheinungsbild wieder?

» Mit über 2.100 Wohnungen sind wir der mit Abstand größte Anbieter von Wohnraum in unserer Stadt. Daraus ergibt sich in unseren Augen eine Menge Verantwortung. Wir wollen unseren Mieterinnen und Mietern jederzeit ein fairer und zuverlässiger Partner sein und unseren Beitrag leisten.

» Und wir finden, das neue Erscheinungsbild bringt das ganz schön auf den Punkt. Man sieht doch deutlich: Hier kommt nicht irgendein anonym Investor, der sich für den Börsengang hübsch macht. Nein, hier kommt der langjährige, bodenständige Nachbar, den man kennt und der die passende Wohnung für jedes Budget hat. Von der Dachgeschosswohnung in der Alten Feuerwache bis zum ersten eigenen Zimmer in einer WG.

Was man heute eher selten sieht, sind die vielen gezeichneten Elemente, die Sie verwenden.

» Stimmt, das war uns besonders wichtig. Hiermit schaffen wir Nähe und können die schönen Details unserer Stadt in den Auftritt integrieren. Das sind nicht irgendwelche Illustrationen, sondern gezeichnete Verweise auf Hameln. Ob Rattenfänger, Stadtwappen oder Weserschiffer. Schauen Sie mal genau hin!

» Das Wohngeflüster will eine Plattform für Hameln sein.

Das neue »Wohngeflüster« sieht auf jeden Fall schon einmal klasse aus. An wen richtet es sich eigentlich, nur an Ihre Mieter?

» Nein, auf keinen Fall. Das Wohngeflüster ist für uns immer schon mehr eine Zeitschrift für alle Hamelner. Wir wollen eine Plattform sein für Hameln. Deswegen gibt es Termine, gemeinsame Ausflüge, Kochrezepte und natürlich eine Rätselcke. Und getreu dem Motto »Tue Gutes und rede darüber!« berichten wir natürlich auch über unsere Neubau- und Renovierungsvorhaben. Wir wollen doch alle in einer schönen und lebenswerten Stadt leben. Dafür versuchen wir bei der HWG unseren Beitrag zu leisten.

Sehr geehrter Herr Mattern, wir danken Ihnen für dieses Gespräch. «



hwg
Hier wohnt Hameln

Christian Mattern

HWG Hamelner Wohnungsbau-Gesellschaft mbH
Mertensplatz 1A
31785 Hameln

T 0515 9310-10
F 0515 9310-11
info@hwg-hameln.de



Rückblick auf einen tierischen Tag im Erlebnis-Zoo Hannover

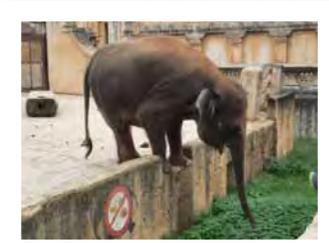
Am 20. September 2014 fand die HWG-Fahrt in den Erlebnis-Zoo Hannover statt.

Um 09:00 Uhr startete die Reisegruppe am Mertensplatz in Hameln und erreichte den Zoo um ca. 10:00 Uhr. Vormittags hatten alle Teilnehmer die Möglichkeit, den Zoo auf eigene Faust zu erkunden. Es wurden etliche Tiershows und Fütterungen angeboten. Bei der Sambesi-Bootsfahrt wurden u. a. Zebras, Flusspferde und Giraffen beim Faulenzen beobachtet. Im Kibongo

konnte die große Gorillafamilie beobachtet werden. In der kanadischen Yukon Bay konnte ein Blick in die Unterwasserwelt geworfen werden. Hier gab es faszinierende Tiere wie z. B. Eisbären, Robben und Pinguine anzusehen.

Um 12:30 Uhr haben wir uns im Gasthaus Meyer zum gemeinsamen Mittagessen versammelt. Es wurde bei ausreichend Geschnetzeltem, Schweineschnitzel sowie Seelachsfilet mit leckeren Beilagen geschlemmt. Danach ging es wei-

ter durch den Zoo. Am Nachmittag wurde noch eine große Aufführung auf der Wiese bei Meyers Hof für die kleinen Besucher gezeigt. Hier wurden sämtliche Tiere vom Bauernhof in ländlicher Idylle präsentiert. Um 17:00 Uhr traten wir müde und erschöpft von dem schönen Tag die Rückfahrt nach Hameln an. Alle Mitfahrenden haben sich positiv über die HWG-Fahrt geäußert und freuen sich bereits auf die nächste Fahrt. «



Fahrt mit der HWG nach Minden



Wir laden Sie zu einem Ausflug nach Minden am Samstag, den 6. Juni 2015, von 9.30 Uhr (Abfahrt Hameln) bis ca. 18.00 Uhr (Ankunft Hameln) ein.

Um 11.00 Uhr beginnen wir unsere Schifffahrt. Weser und Mittellandkanal heißen die Ziele dieser zweieinhalbstündigen Aus-

flugsfahrt nach Porta Westfalica und zurück. Die Fahrt inklusive Schleusung führt uns durch das imposante Wasserstraßenkreuz und die Mindener Hafenanlagen. Während der Rundfahrt wird Ihnen ein Mittagessen mit Dessert serviert. Die Fahrt endet an der Mindener Weserpromenade (Innenstadt). Von dort

aus haben Sie noch bei einem ca. 2 ½ Std. Aufenthalt in Minden die Möglichkeit, die Stadt auf eigene Faust zu entdecken oder an einer Stadtführung teilzunehmen. Um ca. 17.00 Uhr werden wir nach einem hoffentlich schönen und ereignisreichen Tag die Heimreise antreten. «

Verbindliche Anmeldung

Fahrt nach Minden am 06. Juni 2015

Name

Anschrift Telefon

Anzahl: Erwachsene Abfahrt: Mertensplatz

Kinder Berliner Platz

Anzahl der Mittagessen:

Menü 1 Menü 2

Bitte in Druckbuchstaben ausgefüllt bis zum 31.03.2015 zurücksenden an:
HWG Hamelner Wohnungsbau-Gesellschaft mbH, Mertensplatz 1A, 31875 Hameln

6. Juni
2015

Preis inklusive Busfahrt,
Schifffahrt und Mittagessen
sowie Dessert

35
Euro pro Person

25
Euro Kinder
(4 bis 13 Jahre)

12,50
Euro

Jubiläumspreis (125 Jahre HWG) für unsere Mieter und deren Kinder (4 bis 13 Jahre)

Menü 1: Jägerschnitzel mit Pilzrahmsauce, Spätzle und grünen Bohnen.
Dessert: Rote Grütze mit Vanillesauce

Menü 2: Zwei Matjesfilets mit Speck-Zwiebelsauce, Röstkartoffeln und grünen Bohnen.
Dessert: Rote Grütze mit Vanillesauce

HWG – 125 Jahre – Ein Grund zum Feiern

Am 08. Dezember 1890 wurde die HWG unter dem damaligen Namen »Gemeinnütziger Bauverein Aktiengesellschaft Hameln« gegründet und hat bis heute Vieles erlebt und auch genauso viel erreicht.

Mit einem Kapital von 30.000 Mark und der Errichtung von 8 Doppel-Einfamilienhäusern begann die Geschichte der HWG. Mit einem schwungvollen Start konnten bereits vor dem Ersten Weltkrieg ca. 100 Einheiten zum Bestand gezählt werden.

Die Folgen und neuen Aufgaben, die aus der Kriegszeit resultierten, wurden stets durch Neubauten gemeistert. Die Kleinwohnungs-Baugesellschaft ging mit ca. 154 Wohnungen und 4 Läden in das Geschäftsjahr 1948. Auch auf die

steigenden Ansprüche der Bevölkerung wurde in den Neubauprojekten durch eine größere Zimmeranzahl, Zentralheizung und Kachelbäder eingegangen.

Das Geschäftsjahr 1950 war das bedeutendste seit Gründung der Gesellschaft. Der Wohnungsbestand war auf über das Doppelte gewachsen. Jahr für Jahr wurden Millionenbeträge in Hameln verbaut und ganz neue Stadtteile erschlossen. 1955 sprach der Aufsichtsrat seinen Glückwunsch zur Übergabe der 1.000. Wohnung aus.



Fotodesign Andreas Braun, Hameln

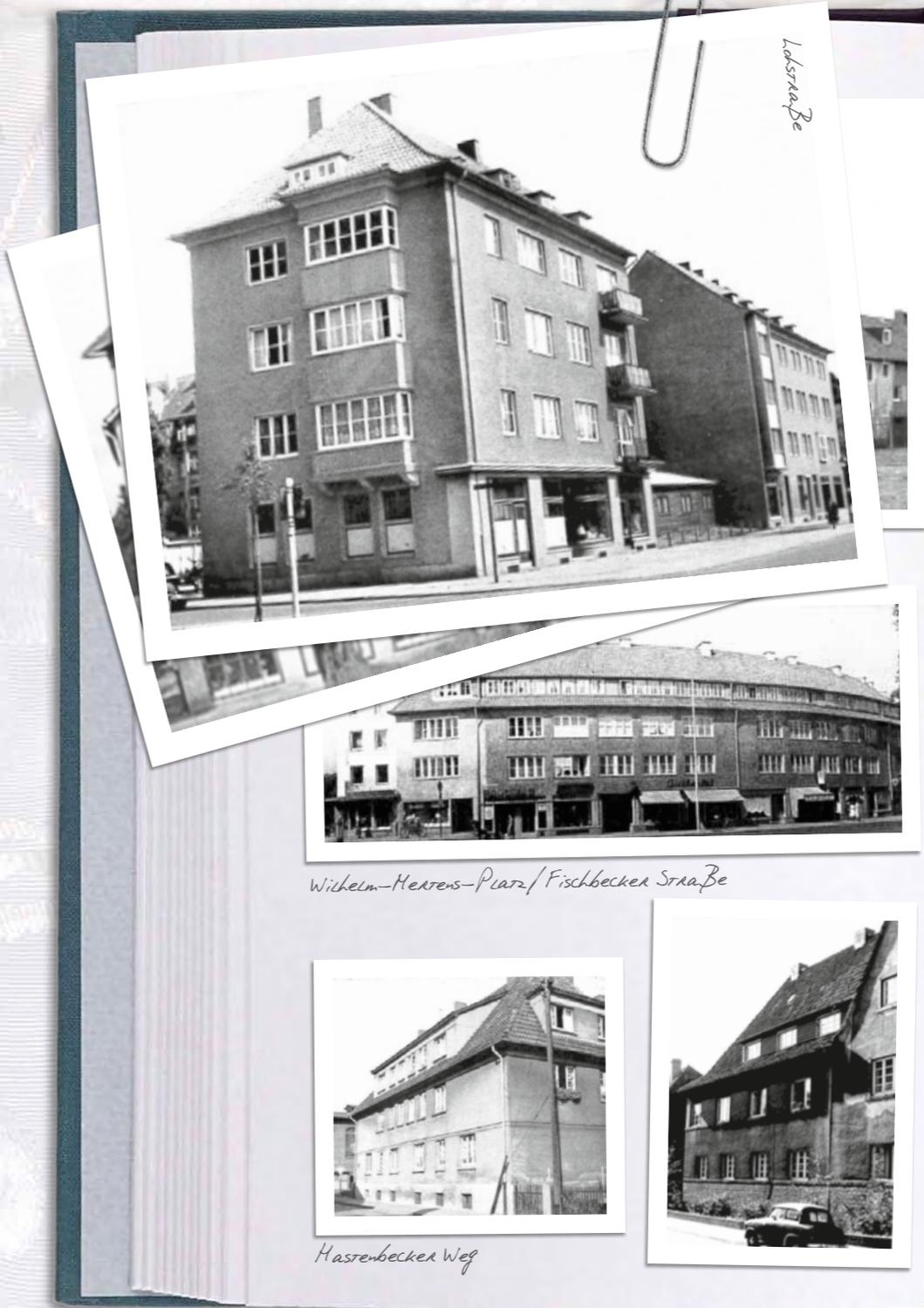


Fotodesign Andreas Braun, Hameln

Koppenstraße/Sedemünder Straße
Im Zwergengrund,
Fontane-Quartier



Alte Feuerwache



Lohstraße

Gertrudenstraße

Clanissostraße

Wilhelm-Mertens-Platz

Wilhelm-Mertens-Platz / Fischbecker Straße

Hasenbecker Weg

Lachgrund

Vorher

Nachher

Alte Feuerwache



Townhouse



Fotodesign Raum Visionen, Hameln

Wertheimer Str.



Fischbecker Str.



Fontane-Quartier



Fotodesign Andreas Braun, Hameln

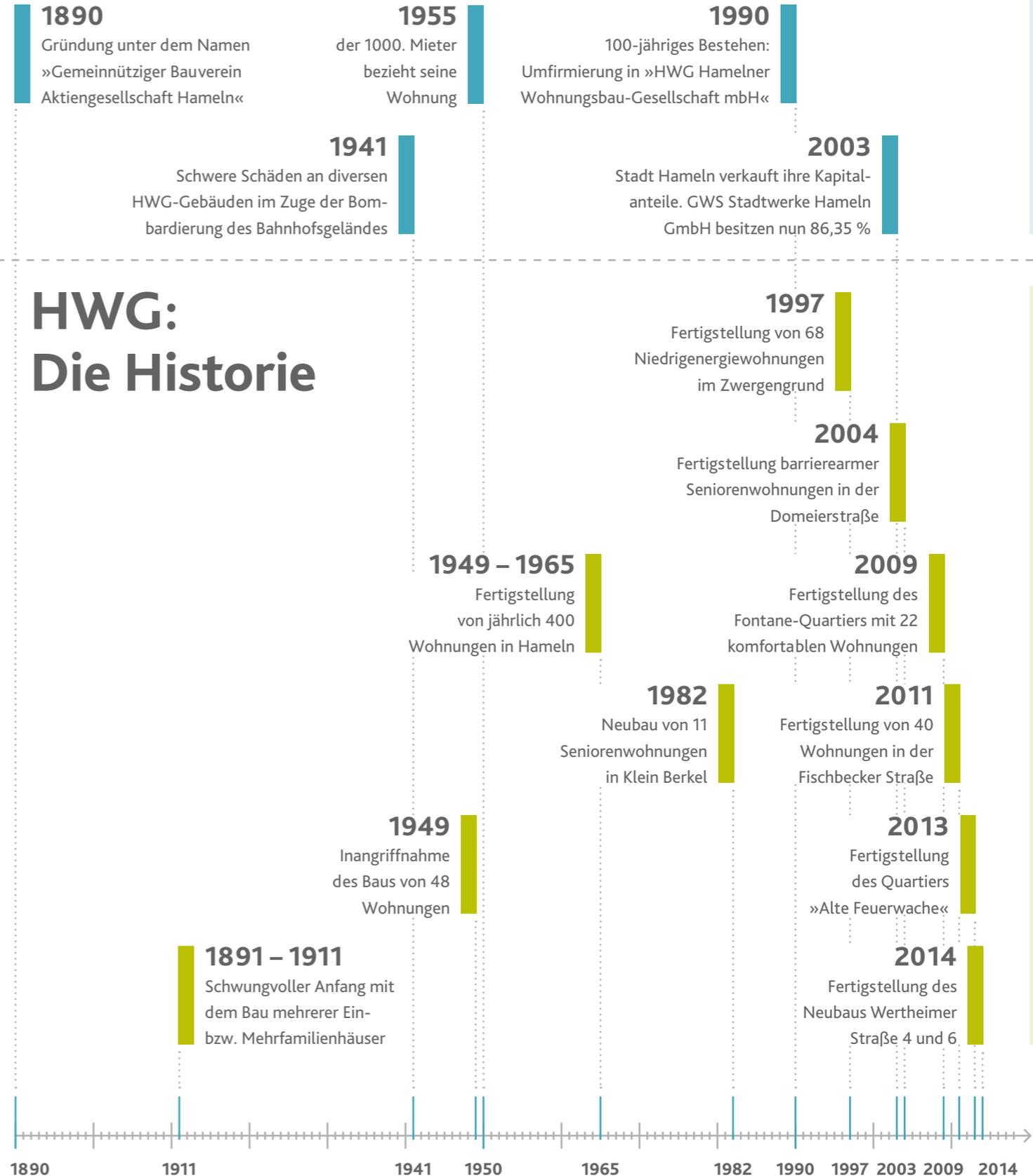
Zum 75-jährigen Jubiläum betrug der Wohnungsbestand 1.581 Wohnungen

1990 kam es zur Umfirmierung in die HWG Hamelner Wohnungsbau-Gesellschaft mbH. Sie hat sich zu einem innovativen und modernen Dienstleistungsunternehmen entwickelt. Ein breit gefächertes Angebot an Wohnungen und Serviceleistungen zeichnet die HWG aus, und damit hat sie sich einen Namen in Hameln machen können. Heute ist sie der größte Anbieter von Wohnraum in Hameln und ist stolz, einen Bestand von ca. 2.100 Wohnungen repräsentieren zu können!

125 Jahre haben gezeigt, dass der Mieter immer im Mittelpunkt stand und auch weiterhin stehen wird. Durch zahlreiche Neubauprojekte, Sanierungen und Komplettmodernisierungen wird ein zeitgemäßes Wohnflair für jedermann erreicht. Eine beachtliche Entwicklung, eine lange Geschichte, eine tolle Zeit der HWG – Hier wohnt Hameln! «



HWG: Die Historie



Geschichte

Neubauprojekte

Wohnungs- angebote

Gemütliche Dachgeschoss- wohnung in Tündern Degenerstraße 1

- Dachgeschoss · 3 Zimmer
- Wohnfläche ca. 75,56 m²
- Laminatboden
- Bad mit Badewanne
- WBS erforderlich

Kaltmiete
zzgl. NK + Kaution:
303,00 Euro

- Energetische Merkmale:
Energieverbrauchsausweis,
EVK: 116 kWh/(m² a),
Energieträger: Erdgas
- Baujahr: 1983

Tel.: 05151.9310-31
Herr Biöck



Wohnen im schönen Ortsteil – Klein Berkel Barchusen 3

- 1. OG – Mitte · 2 Zimmer
- Wohnfläche ca. 56,83 m²
- Abstellraum · Balkon
- Tageslichtbad mit Badewanne
- WBS erforderlich

Kaltmiete
zzgl. NK + Kaution:
284,21 Euro

- Energetische Merkmale:
Energieverbrauchsausweis,
EVK: 101,5 kWh/(m² a),
Energieträger: Erdgas
- Baujahr: 1983

Tel.: 05151.9310-32
Herr Bronder



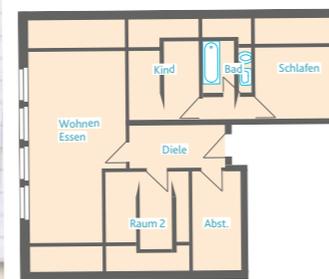
Wohnen in der Altstadt Kupferschmiedestraße 10

- 2. OG
- großzügige 3 Zimmer
- Wohnfläche ca. 93 m²
- Laminat · renoviert
- Tageslichtbad mit Badewanne
- Einbauküche

Kaltmiete
zzgl. NK + Kaution:
437,00 Euro

- Energetische Merkmale: Energieverbrauchsausweis,
EVK: 84,7 kWh/(m² a),
Energieträger: Fernwärme
- Baujahr: 1900

Tel.: 05151.9310-31
Herr Biöck



Die Azubis von heute sind die Spitzenkräfte von morgen ...



... denn wenn man jetzt
investiert, dann lohnt es sich.

Die HWG bildet die Immobilien-
kaufleute von morgen aus. Sie
fördert durch die praxisorien-
tierte Ausbildung die direkte Ein-
beziehung in den Arbeitsalltag
sowie in sämtliche Projekte.

Die Ausbildungsdauer beträgt drei
Jahre und wird in 3 verschiedenen
Abteilungen durchlaufen (Rech-
nungswesen, Technischer Service,
Objektmanagement). Des Weiteren
haben die Auszubildenden die
Möglichkeit, durch die Tochterge-

sellschaft »Hamelner Hausver-
waltung GmbH« einen weiteren
Einblick in die Wohnungseigen-
tumsverwaltung zu erhalten. Die
theoretischen Kenntnisse werden
in der berufsbildenden Schule in
Springe vermittelt.

Das Team der HWG wird derzeit
durch 5 Azubis tatkräftig unter-
stützt. Für Frau Schiebe, Auszubil-
dende im 3. Lehrjahr, ist die Be-
sonderheit bei der HWG, dass man
einen umfassenden Einblick in die
Tätigkeiten der Immobilienkauf-
leute erhält, was die Arbeit sehr in-
teressant und abwechslungsreich
gestaltet.



Maurice Brackhahn, Lena Stegemann,
Mustafa Wendland, Sarah Schiebe, Marius Objartel

hwg
Hier wohnt Hameln

Weitere interessante Angebote finden Sie im
Web unter www.hwg-hamelnde.de!

HWG Hamelner
Wohnungsbau-Gesellschaft mbH
Mertensplatz 1A
31785 Hameln

Tel.: 05151.9310-0
Fax: 05151.9310-99
E-Mail: info@hwg-hamelnde.de
Web: www.hwg-hamelnde.de

Öffnungszeiten:
Montag – Mittwoch 8.00 Uhr – 16.00 Uhr
Donnerstag 8.00 Uhr – 17.00 Uhr
Freitag 8.00 Uhr – 12.00 Uhr



Kindermalwettbewerb

Die HWG hat Geburtstag und feiert ihr 125-jähriges Bestehen.

Anlässlich dieses großen Ereignisses veranstaltet die HWG einen Kindermalwettbewerb unter dem Motto »HWG feiert Geburtstag«. Alle Kinder bis 13 Jahre sind aufgerufen, ihr persönliches Glückwunschbild für die HWG zu malen und einzuschicken an:

HWG Hamelner Wohnungsbaugesellschaft mbH, Mertensplatz 1A, 31785 Hameln

Einsendeschluss ist der 1. April 2015.

Wichtig: Bitte schreibt euren Namen und eure Adresse auf die Rückseite.

Über zahlreiche Einsendungen würden wir uns freuen und wünschen euch viel Spaß!

1.

Gutschein für eine Kindergeburtstagsparty im RatzFatz Hameln (max. 10 Kinder)

2.

Kinogutschein für die Familie (2 Erwachsene + 2 Kinder mit Snacks und Getränk)

3.

Gutschein im Wert von 25 EUR von Media Markt

Adresse:

Ratz Fatz
Hohe Linden 40
31789 Hameln

Tel.: 05151/787079
Fax: 05151/787515

info@ratzfatz-kinderparadies.de
www.ratzfatz-kinderparadies.de

Öffnungszeiten:

In der Winterzeit, ab dem 01.10.
Di. – Fr. 14:00 – 19:00 Uhr
Sa. & So. 11:00 – 18:00 Uhr
Ferienzeit
täglich 11:00 – 18:00 Uhr

Heiligabend, 1. Weihnachtsfeiertag, Silvester und Neujahr geschlossen.

Ab sofort viele neue Spielgeräte!

Das Riesenvergnügen im Weserbergland

RATZ FATZ – der Action- und Spielpark für Kids von 0–99 Jahren mit 3.000 m² Indoor-Fläche – freut sich auf euren Besuch!

Bei jeder Menge unterschiedlichen Attraktionen wird eure Motorik voll gefordert: Ausflippen, spielen, hüpfen, toben, klettern, rutschen, laufen, springen und nebenbei neue Freundschaften schließen.

Am Wochenende kommen Animatoure in Kostümen von Clowns, Affen, Hasen und mehr hinzu. Mit Kinderschminken, Luftballon-Knoten und weiteren Anregungen wird der Unterhaltungsfaktor dann gesteigert.

Für die 0–4Jährigen steht ein Softplaybereich zur Verfügung. Eltern und Begleitpersonen können es sich im Gastronomiebereich gemütlich machen, der direkt an den Spielbereich angrenzt. So kann den Schützlingen beim Spielen zusehen und gleichzeitig entspannt werden.

Eintrittspreise:

Kinder
ab 2 Jahre Tageskarte 7,50 €
10er-Karte 60,00 €

Erwachsene Tageskarte 4,50 €
10er-Karte 35,00 €

Kindergeburtstag

Ab 5 Kindern erhalten 2 Erwachsene freien Eintritt und die Kids ein Menü und ein tolles Geschenk.
pro Kind 10,00 €

Unter allen Einsendungen werden die schönsten und kreativsten 3 mit einem Preis ausgezeichnet und werden in der nächsten Ausgabe veröffentlicht.



HWG backt für Kinder im Sana-Klinikum

» *Lieber heiliger Nikolaus, komm doch heut in unser Haus, lehr uns an die Armen denken, lass uns teilen und verschenken, zeig uns, wie man fröhlich gibt, wie man hilft und wie man liebt.* «

Leider können nicht alle Kinder Nikolaus zu Hause verbringen. Sie können keine Stiefel putzen und diese abends zusammen mit Milch und Keksen für den Nikolaus herausstellen. Manche Kinder müssen aus gesundheitlichen Gründen diesen Tag im Krankenhaus verbringen. Für diese Kinder haben die Mitarbeiter der HWG mit großer Freude viele bunte Kekse gebacken. Die Kekse wurden mithilfe der HWG und Hannes dem Stu-

bentiger am 6. Dezember im Sana-Klinikum verteilt. Kinder, Eltern und Belegschaft des Krankenhauses haben sich sehr gefreut und hatten einen schönen Nachmittag zusammen. Neben den Keksen war HWGs Stubentiger Hannes ein weiteres Highlight für die Kinder der Station.

Die HWG wünscht den Kindern im Sana-Klinikum alles Gute und wunderschöne Weihnachten. «





Eine Eintracht zum Wohlfühlen

Der Sportverein (SV) Eintracht Afferde 06 gehört zu den ältesten Vereinen der Hamelner Ortsteile.

In vielen unterschiedlichen Sportarten finden hier seine Aktiven ihr sportliches und gemeinschaftliches Zuhause. Der Breitensport spielt dabei die größte Rolle. Daneben nehmen auch außersportliche gemeinschaftliche Aktivitäten einen großen Raum ein.

Die Ursprünge der heutigen EINTRACHT liegen bereits über 100 Jahre zurück. Unter Afferder Dorfeichen fing alles an, Turnbrüder beschlossen, einen Turnverein zu gründen. Die Gründung fand It.

Protokoll am 06. Juni 1906 statt und zwar unter dem 1. Vorsitzenden Turnwart Büniger. Begeisterte Männer hatten sich bereit erklärt, sich im Ort turnerisch zu betätigen. Vorher wurde in den umliegenden Ortschaften mitgeturnt. Man gab sich den Vereinsnamen »Männerturnverein Germania Afferde«.

Nach einigen Vereinszusammenschlüssen heißt der Verein seit Januar 1969 »SV Eintracht Afferde 06«. Trotz einiger Rückschläge bietet der Verein mittlerweile fast 600 Mitgliedern ein sportliches und soziales Zuhause. Dies ist aber nur durch den Einsatz zahlreicher Förderer und vieler ehrenamtlicher Helferinnen und Helfer möglich.

Der Breiten- und Gesundheitssport findet sich im Afferder Sportverein in einer Vielzahl an Sparten wieder. In den Sparten Fußball, Volleyball, Tischtennis und Tennis nehmen mehr als 15 Mannschaften unterschiedlicher Altersklassen am jeweiligen Spielbetrieb teil. Darüber hinaus üben die Aktiven in den Sparten Turnen, Wandern, Nordic Walking, Selbstverteidigung/Sistema, Schwimmen und Badminton unter fachkundiger Anleitung ihren Sport aus. Und nach einer anstrengenden Übungseinheit findet der Sporttag einen geselligen Ausklang bei Ulf und Karin im Sportkrug des vereinseigenen Vereinsheimes.

Wir freuen uns auf Sie!

Kontaktdaten:

SPORTVEREINIGUNG
EINTRACHT AFFERDE 06 e.V.

SVE-Geschäftsstelle
Eintrachtweg 3 Tel.: 05151.53306
31789 Hameln E-Mail: sve-afferde@t-online.de
www.sve-afferde.de





Wertheimer Str. 4/6

- 20 Wohnungen
- 45-76 m²
- 20 Stellplätze
- Fertigstellung:
1. August 2014

Frau Brendler,
der Interviewer
Herr Biock und
Herr Brendler



Mieter- interview



Familie Brendler bewohnt derzeit eine 3-Zimmer-Wohnung mit 76,88 m² in der Wertheimer Straße. Herr Korth hingegen lebt in einer 2-Zimmer Wohnung mit 45,05 m².

HWG: Was war für Ihren Umzug in die Wertheimer Straße ausschlaggebend?

- › Familie Brendler:
Entscheidend für unseren Umzug waren u. a. der barrierefreie Zugang, die Ausstattung sowie die altersgerechte Wohnung.
- › Herr Korth:
Für mich spielt außerdem der schöne Balkon eine bedeutende Rolle.

HWG: Mit welchen drei Worten würden Sie den ersten Eindruck der Wohnung beschreiben?

- › Familie Brendler:
So wie vorgestellt. Eine absolute Traumwohnung!

- › Herr Korth:
Beide Daumen hoch!

HWG: Welche Besonderheiten haben die Häuser für Sie?

- › Familie Brendler:
Uns gefällt das Bad mit der großzügigen Dusche. Außerdem hat sich der Hauswirtschaftsraum als äußerst praktisch erwiesen, und die Dachbodenkammer bekommt ebenfalls ein Sternchen.
- › Herr Korth:
Für mich hat sich die Lage des Hauses als perfekt erwiesen. Es befindet sich im Grünen und hat dennoch eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Außerdem fühle ich mich in der Hausgemeinschaft wohl. Die Mischung macht's! Dieses wird auch aufgrund des Büchertisches im Treppenhaus deutlich, der von einem Mieter aufgestellt wurde.

HWG: Was zeichnet die HWG für Sie aus?

- › Familie Brendler:
Die HWG ist ein guter Partner in Sachen Wohnen!
- › Herr Korth:
Für mich zeichnet sich die HWG durch ihre Freundlichkeit und die fairen Preise aus.

Wir bedanken uns bei Familie Brendler sowie Herrn Korth für das Interview und wünschen im Sinne von »Hier wohnt Hameln«, dass sie sich in ihrem neuen Zuhause gut einleben und wohlfühlen.



Herr Korth
und Herr Biock

Mieter werben Mieter



Sie wohnen bei der HWG und kennen jemanden, der eine Wohnung sucht?

Möchten Sie etwas Geld dazuverdienen und fast nichts dafür tun?

Dann empfehlen Sie uns und unseren Service doch einfach weiter.

Machen Sie mit bei unserer Aktion »Mieter werben Mieter« und helfen Sie mit, nette neue Nachbarn zu gewinnen! Werben Sie Verwandte, Bekannte und Freunde als neue Mieter der HWG für eine neue Wohnung.

Anlässlich unseres Jubiläums belohnen wir Ihre Bemühungen das ganze Jahr (vom 08.12.2014 bis 07.12.2015) mit einer Prämie von 125,00 € für jeden er-

folgreichen Vertragsabschluss. Die Prämie zahlen wir aus, wenn der von Ihnen geworbene Mieter drei Monate bei der HWG wohnt, das Mietverhältnis nicht gekündigt ist und dieser allen vertraglichen Verpflichtungen nachgekommen ist.

Bei Fragen können Sie sich gerne telefonisch oder persönlich zu unseren Öffnungszeiten an unser Objektmanagerteam wenden.

Ihre Traumküche jetzt ohne Anzahlung*



Herr May berät Sie in allen Fragen rund um Ihre neue Küche

Jetzt persönlich & individuell beraten lassen!

Unsere Küchenfachberater planen bei Ihnen Zuhause, wo die Küche stehen soll.

- kostenlos und unverbindlich
 - individuelle Küchen nach Wunsch
 - fotorealistisch in 3D
 - mit großer Gestaltungsvielfalt
- Gratis Katalog anfordern....**



*Wir machen Ihre Küche bezahlbar – schnell und unbürokratisch mit einer individuellen und günstigen Küchenfinanzierung.

- Profi-Beratung
3D-Küchenplanung
- Profi-Aufmaß
Zuverlässige Lieferung
- Profi-Montage
Verpackungsentsorgung
- Top-Finanzierungsservice
Volle Garantieleistungen
- Küchenabholung und Entsorgung
Reinigung der Küche nach der Montage

10 Tage Lieferung

KÜCHE & Co
Die Küchen-Fachleute

Hameln
Deisterstraße 84
Tel. 0 51 51 / 4 08 41 94

www.kueche-co.de

HHV

HAMELNER HAUSVERWALTUNG GMBH RUNDUM-SERVICE FÜR IHRE IMMOBILIE



- WEG-Verwaltung
- Mietverwaltung
- Vermietung
- Abrechnung
- Service



Wolfgang Kinscher

Verwalter
Tel.: (05151) 93 15-12
E-Mail: wolfgang.kinscher@hamelner-hausverwaltung.de



Kirsten Schnetter

Verwalterin
Tel.: (05151) 93 15-13
E-Mail: kirsten.schnetter@hamelner-hausverwaltung.de



Ingrid Ley

Assistentin der Hausverwaltung
Tel.: (05151) 93 15-11
E-Mail: ingrid.ley@hamelner-hausverwaltung.de

Für Ihre Immobilie vor Ort.

www.hamelner-hausverwaltung.de



Eigenheim-Feeling garantiert!

Neu im HWG-Bestand »Thomaweg 1, 3, 5, 7«



Seit Kurzem gehören die 4 Doppelhaushälften am Fuße des Rotenbergs zum Bestand der HWG Hamelner Wohnungsbau-Gesellschaft mbH. Bei den Immobilien handelt es sich um 2 Häuser mit 4 Doppelhaushälften von je circa 125 m² mit eigenem Gartenanteil und je einer Garage. Die Grund-

rissaufteilung ist großzügig und modern gestaltet. Das Wohnen im Grünen und zentrumsnah macht hier richtig Spaß. Diverse Einkaufsmöglichkeiten und Schulen befinden sich direkt in der Nähe.

Bei diesen Immobilien ist das Eigenheim-Feeling garantiert.

Also machen Sie unseren neuen HWG-Slogan zu Ihrem: »Hier wohnt Hameln«.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann können Sie sich gerne per E-Mail (claudia.membury@hwg-hamel.de) oder telefonisch (05151.9310-30) an Frau Membury wenden.



Rezepte

Winterlicher Gemüsetopf mit Petersilien-Pesto

1 Kartoffeln schälen und würfeln. Lauch putzen, waschen und in Ringe schneiden. Fenchel und Kümmel im Mörser oder mit einer Teigrolle grob zerdrücken.

2 In einem Topf die Butter erhitzen. Kartoffeln und Lauch andünsten, Fenchel und Kümmel zugeben, kurz mit andünsten. Salzen und pfeffern. Gemüsebrühe angießen und zum Kochen bringen, ca. 10 Minuten köcheln lassen.

3 Rosenkohl waschen und putzen, nach Wunsch halbieren. Möhren schälen und in Scheiben schneiden. Wirsing putzen, den Strunk entfernen. Blätter ablösen, den dicken Mittelstrunk jeweils ausschneiden und die Blätter in breite Streifen schneiden. Rosenkohl, Wirsing und Möhren zur Suppe geben, weitere ca. 10 Minuten köcheln lassen. Abschmecken.

4 Für das Pesto die Kürbiskerne in einer Pfanne ohne Fett anrösten. Abkühlen lassen. Petersilie falls nötig waschen und gut trocken tupfen. Blätter abzupfen und mit den Kürbiskernen im Mixer kurz zerkleinern. Öl zugeben, alles fein pürieren, Käse unterrühren. Mit Salz und Pfeffer abschmecken. Pesto zur Suppe servieren.

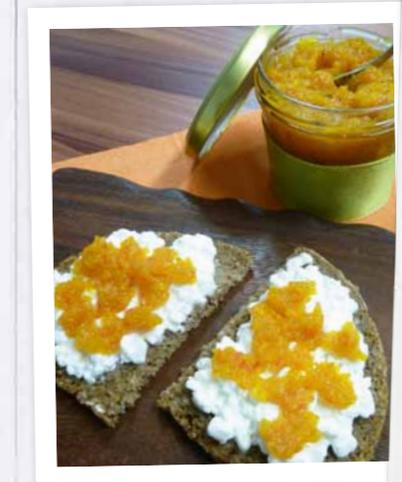
Apfel-Orangen-Kürbis-Marmelade

1 Das Kürbisfleisch und die Äpfel grob raspeln und mit allen anderen Zutaten in einem großen Topf gut vermengen.

2 Das Ganze bei schwacher Hitze und unter häufigem Rühren zum Kochen bringen und gemäß Anweisung auf der Zuckerverpackung sprudelnd kochen lassen. Eine Gelierprobe machen. Wird diese nicht ausreichend fest, die Kochzeit um 1-2 Minuten verlängern.

3 Das Abfüllen in die gründlich gesäuberten Gläser muss kochend heiß erfolgen. Gleich nach dem Befüllen die Deckel fest verschrauben und die Gläser für ca. 10 Minuten auf den Kopf stellen.

Tipp Die Deckel kann man zusätzlich – direkt vor dem Verschrauben – kurz mit hochprozentigem Alkohol, zum Beispiel Rum, desinfizieren. Den Alkohol ggf. wegkippen.



Für 4 Personen



300 g Kartoffeln
1 Stange Lauch
jeweils 1/2 TL Kümmel und Fenchelsamen
30 g Butter
Salz, Pfeffer aus der Mühle
1,2 l Gemüsebrühe
300 g Rosenkohl
300 g Möhren
1/4 Wirsing
Für das Pesto:
40 g Kürbiskerne
40 g glatte Petersilie
8 EL Öl
20 g frisch geriebenen Parmesankäse

500 g Hokkaido-Kürbisfleisch
500 g Äpfel (geschält und entkernt)
400 ml Orangensaft
1 Vanilleschote, das Mark
80 ml Zitronensaft
700 g Gelierzucker 2:1

Mit freundlicher Unterstützung von:



Weitere Rezepte finden Sie unter www.behr-ag.com



Finde das Lösungswort!

Sende das Lösungswort bis zum 31. Januar 2015 an die HWG*. Auf die Gewinner warten Gutscheine der Stadt-Galerie Hameln im Wert von 20 Euro, 30 Euro und 50 Euro.



Preisrätsel

Lösungswort gefunden?

Dann senden Sie das Lösungswort bis zum 31. Januar 2015 an Ihre HWG*.

Auf die Gewinner warten Gutscheine der Stadt-Galerie Hameln im Wert von 20 Euro, 30 Euro und 50 Euro.

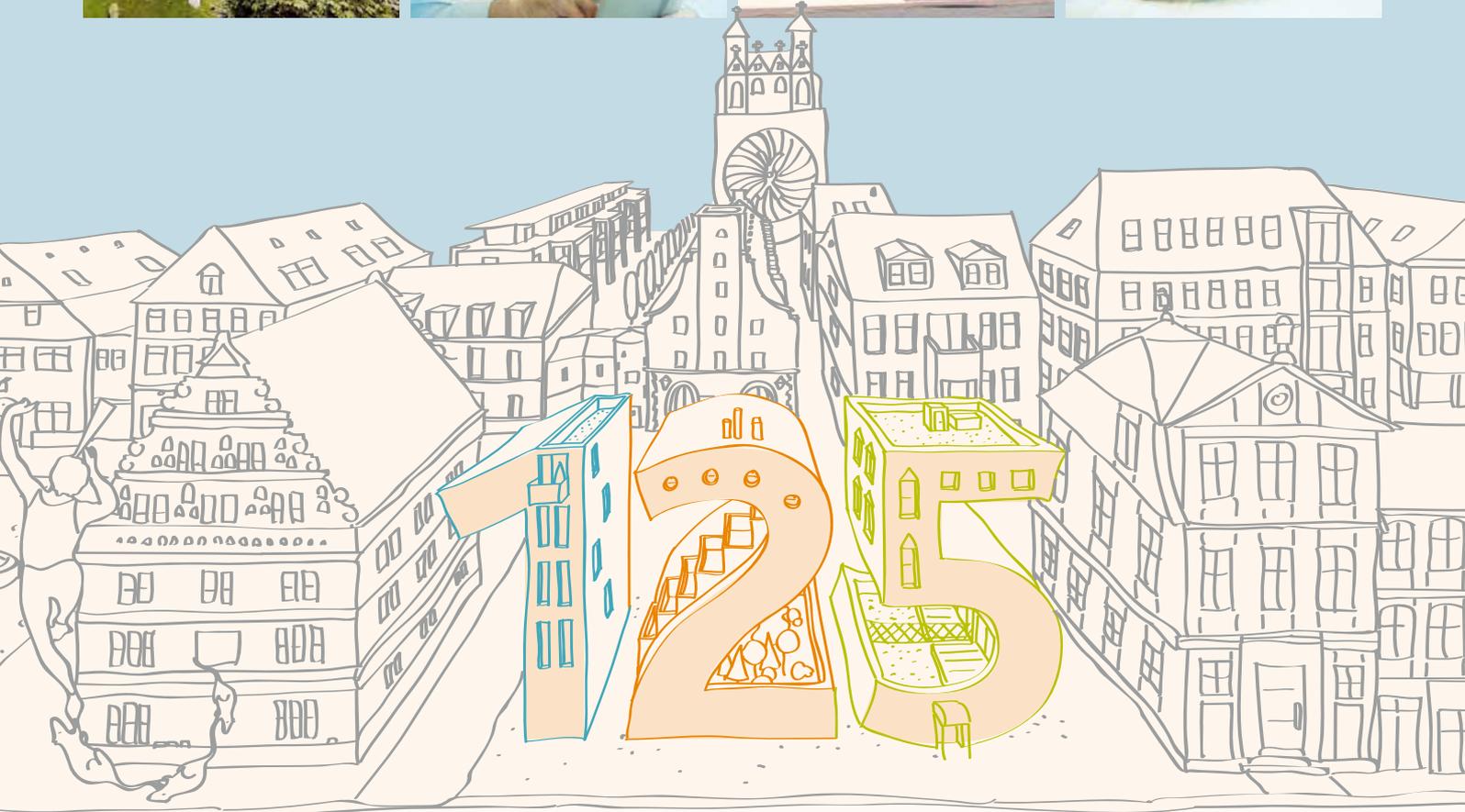
Das Lösungswort



Das Lösungswort des letzten Rätsels war: Blütenmeer. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

* HWG, Mertensplatz 1A, 31785 Hameln. Oder per Mail an Anika.Wehrhahn@hwg-hameln.de

Brutstätte	die erste Frau (A. T.)	eingelegetes Hühnerprodukt	österr. Komponist (Oscar)	Jazzstil	Halstuch
▶	▶	▶	munter, nicht schlafend	▶	▶
Behutsamkeit	▶	▶	▶	3	▶
blutstillendes Mittel	▶	▶	▶	fern von allem	Zapfen zum Verankern
Farbe	allein, verlassen	▶	Zahlungsmittel	▶	6
▶	▶	▶	▶	Liebhaber bestimmter Dinge	elektr. geladene Teilchen
Teil von Vietnam	Lederpeitsche der Kosaken	Wertpapier	▶	▶	▶
▶	▶	▶	Anerkennung	▶	1
Metallstift	▶	Gesichtsausdruck	▶	▶	▶
▶	▶	▶	Rauchkraut	Buchenfrucht	▶
südamerikanisches Getränk	▶	▶	7	▶	asiatisches Reitervolk
Brennstoff aus Kohle	Kellner	amerik. Viehzuchtbetrieb	▶	▶	▶
▶	▶	▶	kurze Unterhose (engl.)	begründeter Anspruch	▶
spanische Inselgruppe	▶	▶	▶	▶	▶
ein-fältiger Mensch (ugs.)	Bewohner des Morgenlandes	Hauptsache; Mittelpunkt	▶	▶	2
▶	▶	▶	Fädchen, Fiber	nordischer Hirsch, Elen	▶
Knabbergebäck (Mz.)	weibliches Haustier	griechische Hauptstadt	▶	4	▶
▶	▶	▶	Klettertrieb einer Pflanze	▶	internat. Gesellschaft
oberhalb von etwas	▶	▶	▶	Kniegeige	▶
Vorsilbe: gegen (griech.)	▶	Vergeltung	▶	▶	▶
▶	▶	▶	5	Großvater	Fußballmannschaft
Höfing des Dionysios	▶	▶	▶	▶	▶
Fluss zum Weißen Meer	▶	Wursthaut	▶	▶	▶
▶	▶	▶	8	häufig, mehrfach	▶



Hier wohnt Hameln. Seit 125 Jahren.



Mit über 2.100 Wohnungen ist die HWG Hamelns größter Vermieter und bietet eine riesige Vielfalt an Wohnungen und Services für jede Lebenslage. Ein Anspruch, dem wir uns seit 125 Jahren verpflichtet fühlen.

Mehr Informationen finden Sie unter www.hwg-hameln.de

hwg
Hier wohnt Hameln